

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

**PUBBLICAZIONE Dispositivo di Pagamento Acconto 80% delle indennità di esproprio: NP 43 Arnad BONIN CLELIA - S.S. 26 “della Valle d’Aosta” – Rettifica piano -altimetrica e adeguamento della sede stradale al tipo C delle Norme di cui al D.M. 05/11/2001 dal km 56+000 al km 59+815 – Comuni di Bard e Arnad**

S.O. Espropri

Struttura Territoriale

Piemonte e Valle d’Aosta

**Codice SIL: NONOAO00020**

**Dispositivo di pagamento dell’acconto dell’indennità di esproprio ai sensi dell’art. 22bis e pagamento a saldo dell’indennità di occupazione ai sensi dell’art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.**

**(Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)**

Il Responsabile della Struttura Territoriale

### **VISTO**

- La Procura del 29/02/2024 conferita dall’A.D. dell’ANAS S.p.A. – notaio dott. Paolo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia – Rep. 88224, Rogito n. 25904 registrato all’A.E. Ufficio Territoriale di Roma 1 il 07/03/2024 al n. 6099 Serie 1T;
- la nomina quale Dirigente Ufficio Espropri disposta dall’AD/DG dell’ANAS S.p.A. con Comunicazione Organizzativa prot. n. CDG-0664410-I del 22/11/2019;
- Il Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- la Delibera della Giunta Regionale della Valle d’Aosta in data 14/08/2015, con il quale è stato disposto il vincolo preordinato agli espropri delle aree interessate, anche in via temporanea, dalla realizzazione dei lavori in oggetto;
- Il Dispositivo CDG-0192567-I del 10/04/2020, con il quale è stato approvato il Progetto Definitivo dei lavori in oggetto, anche ai fini della Pubblica Utilità dell’opera;
- Il Dispositivo n. 985616 del 14/12/2023, con il quale è stato approvato il Progetto Esecutivo n. 196 del 26/02/2013, anche ai fini della Pubblica Utilità dell’opera che ha prodotto un nuovo piano di espropri accogliendo le risultanze della conferenza di servizi di preservare la cappella dei partigiani posta al km 56+650 circa;

| N° Piano 43 - Ditta BONIN CLELIA         |     |                       |                     |                     |                          |                                        |                   |
|------------------------------------------|-----|-----------------------|---------------------|---------------------|--------------------------|----------------------------------------|-------------------|
| AREA NON EDIFICABILE -Valore bene-       |     |                       |                     |                     |                          |                                        |                   |
| Patrimonio disponibile / non disponibile | Fg. | Particella originaria | Particella derivata | Area Espropriata mq | Indennità d'esproprio VV | Indennità aggiuntive (Art. 37 comma 9) | Somma Indennità € |
| disponibile                              | 50  | 43                    | -                   | 43                  | € 224,89                 | -                                      | € 224,89          |
| disponibile                              | 50  | 42                    | -                   | 53                  | € 277,19                 | -                                      | € 277,19          |
| disponibile                              | 49  | 109                   | -                   | 44                  | € 230,12                 | -                                      | € 230,12          |
| disponibile                              | 49  | 105                   | -                   | 46                  | € 240,58                 | -                                      | € 240,58          |
| disponibile                              | 49  | 104                   | -                   | 60                  | € 313,80                 | -                                      | € 313,80          |
| disponibile                              | 43  | 498                   | -                   | 172                 | € 899,56                 | -                                      | € 899,56          |
| disponibile                              | 43  | 497                   | -                   | 80                  | € 418,40                 | -                                      | € 418,40          |
| Totale                                   |     |                       |                     |                     |                          |                                        | € 2.604,54        |

| <b>INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREORDINATA ALL'ESPROPRIO</b><br><b>(art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |               |                                          |                                             |                   |                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|
| Fg.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | P.lla | Coltura       | Superficie di occupazion e temporanea mq | Indennità occupazion e temporanea (16 mesi) | Indennità Servitù | Somma Indennità €                   |
| 50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 43    | PRATO IRRIGUO | 43                                       | € 24,99                                     | -                 | € 24,99                             |
| 50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 42    | PRATO IRRIGUO | 53                                       | € 30,80                                     | -                 | € 30,80                             |
| 49                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 109   | PRATO IRRIGUO | 44                                       | € 25,57                                     | -                 | € 25,57                             |
| 49                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 105   | PRATO IRRIGUO | 46                                       | € 26,73                                     | -                 | € 26,73                             |
| 49                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 104   | PRATO IRRIGUO | 60                                       | € 34,87                                     | -                 | € 34,87                             |
| 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 498   | PRATO IRRIGUO | 172                                      | € 99,95                                     | -                 | € 99,95                             |
| 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 497   | PRATO IRRIGUO | 80                                       | € 46,49                                     | -                 | € 46,49                             |
| <b>Totale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |               |                                          |                                             |                   | <b>€ 289,39</b>                     |
| <b>ONERI VARI/SOPRASSUOLI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |               |                                          |                                             |                   |                                     |
| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |                                          |                                             |                   | Indennità €                         |
| Acquisizione aree residuali fg. 50 particella 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |               |                                          |                                             |                   | € 47,07                             |
| <b>Totale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |               |                                          |                                             |                   | <b>€ 47,07</b>                      |
| <b>IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' ESPROPRIO € 2.941,01</b><br><b>IMPORTO DA PAGARE acconto 80% indennità di esproprio € 2.352,81</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |               |                                          |                                             |                   |                                     |
| <b>MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |               |                                          |                                             |                   |                                     |
| Accettazione prot. n° 1079842 del 11.12.2024 con documentazione<br><b>Bonin Clelia</b> nata a Arnad (AO) il 20.11.1947 c.f. BNNCLL47S60A424B e residente in Via Maddalena 25, 11026 Pont-Saint-Martin (AO)      Percentuale di proprietà 1/1      – <b>B.P. 1253337</b><br><b>Pagamento tramite Bonifico Bancario</b> – BANCA: Unicredit<br>Conto Corrente intestato a Bonin Clelia<br><b>IBAN: IT13D0200831650000105970283</b> |       |               |                                          |                                             |                   |                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |               |                                          |                                             |                   | <b>IMPORTO DA PAGARE € 2.352,81</b> |

A detto pagamento si provvederà con i fondi di cui al Dispositivo n.° 985618 del 14/12/2023  
codice S.I.L. NONOAO00020 Commessa n.° NONOAO00020.ES.ESL - CUP:  
F57H16001610001.

Il Responsabile della Struttura  
Territoriale  
Dirigente Ufficio Espropriazioni  
(ing. Angelo GEMELLI)